

# Description de l'Oustalou

## Au bord de l'eau

Dans la vallée du Viaur, cette maison de campagne tout en pierre vous permettra de passer un séjour agréable et ressourçant. Située au bord d'une rivière, cette maison est indépendante avec un terrain privé clos et ombragé. Elle est idéale pour une famille qui souhaite visiter, se reposer ou tout simplement profiter de la nature qui l'entoure.

## Maison en pierre

Cette maison individuelle a une superficie de 70 m<sup>2</sup>. Le terrain clos de 300m<sup>2</sup> dispose d'un salon de jardin, d'un barbecue et d'un portique.

Elle dispose au rez-de-chaussée :

- Une grande pièce de vie comprenant la cuisine, le séjour et la salle à manger.
- Un salon avec canapé, TV et un insert à bois.
- Une Cuisine ouverte entièrement équipée : cafetière à filtre, bouilloire, micro-ondes, four électrique, lave-vaisselle, frigo, congélateur...
- Une buanderie fermée avec machine à laver, aspirateur, étendoir.
- Un toilette

A l'étage:

- Deux chambres double avec un lit de 140cm
- Une chambre avec un lit de 110cm.
- Une salle d'eau avec toilette
- Le linge de maison (draps, serviettes de toilette, torchons) est en location (10€ par personne). Les lits sont faits à votre arrivée.

Le terrain est privé et sécurisé par un portail, vous pouvez ainsi vous garer dans la cour en toute sécurité.

La capacité est de cinq personnes.

## Dans la Vallée du Viaur

Situé dans un hameau à 7Km de Naucelle, cette maison offre un cadre de vie paisible avec sa rivière et ses chemins de randonnée.

Vous pourrez profiter de l'extérieur pour vous détendre (pêche, baignade, point de vue...).