

INFORMATION DE PREMIERE NECESSITE

- ❖ Adresse : Gite Château des Cœurs,
140 chemin du Foirail
Le Bourg 12350 Maleville
- ❖ Numéro de téléphone fixe 05.65.81.21.41
- ❖ Contacts d'urgence
 - Aline Fillette 0608824295

CODES D'ACCES INTERNET

- ❖ Réseau : Code Wifi Livebox-25A0 (la boîte est sur le palier de l'escalier, en appuyant sur la touche 1 on trouve le nom de la box et le code d'accès), le signal est retransmis dans les pièces par des plugs branchés sur des prises électriques, on peut déplacer les plugs. La télévision d'Orange est accessible sur la télévision, ainsi que Netflix.
- ❖ Code d'accès : Chinon2022

Dans la région

Randonnées pédestres : voir cartes et plan localisation de la maison, accès GR 65.

Activités sportives organisées: aquatiques, plein air, équitation à Najac (30mn), Lac de Parisot (30mn), Lac de Banac (20mn),

Accès libre à l'Aveyron au pont du Cayla (10mn) ou en sortant de Villefranche sur la D269, (voir les voitures arrêtées, la rivière est en contrebas), à partir des Martinets du Lezerts (30mn) ancienne forge animation par des bénévoles et lieu à partir duquel on peut « crapahuter dans le lit du Levezou » (pour ados et parents sportifs).

Découvertes de villages : Villefranche de Rouergue (marché le jeudi matin et le samedi midi) 10mn, Villeneuve d'Aveyron (marché le dimanche matin) 10mn, Peyrusse le Roc 20mn, Belcastel 30mn (château, réhabilitation F Pouillon), Cordes sur Ciel 1h, Conques 1h, Caylus 30mn.

Alimentation et produits locaux : marchés jeudi et samedi à Villefranche de Rouergue (10mn), marché dimanche à Villeneuve d'Aveyron (10mn). Vente directe des producteurs à l'entrée de Villefranche tous les jours sauf le dimanche (Saveurs paysannes), en direction de Lanuéjouls (5mn) Le Potager des saveurs mercredi ou sur commande vendredi. Boucher Calvet à Lanuéjouls, Madame Henry Chocolatier traiteur à Villefranche.

Spar de proximité à Lanuéjouls, toutes les autres enseignes sont à Villefranche de Rouergue.

Caviste Santé Bonheur à Villeneuve.

Départ des lieux

Retirez le linge de lit, le plier ainsi que les serviettes de bain et les déposer dans la cuisine à 13h le jour du départ.

Laissez les sanitaires et l'ensemble de la maison dans l'état où vous les avez trouvés

Laissez les serviettes de piscine dans le vestiaire du SPA

Videz les poubelles et le cendrier le cas échéant.

Le ménage sera fait après votre passage, merci de penser à notre employée 😊

Bon séjour à Maleville

BARBECUE

- Le barbecue est utilisé **exclusivement en extérieur**, à bonne distance de la maison, des arbres et de toute matière inflammable. **L'usage en intérieur est formellement interdit**
- Les feux d'artifice de toute nature sont strictement interdits.
- Le matériel d'allumage du feu est en libre-service.
- Après chaque utilisation le foyer doit être soigneusement éteint.

JARDIN

- La table de ping-pong doit être repliée, recouverte de sa bâche et rangée à sa place à la fin de la journée (pour éviter la rosée du matin), **elle doit être fermée sous la pluie**.
- Aucune activité de cueillette de fruits/plante n'est autorisée. Merci de respecter la nature et de ne pas arracher les feuilles et autres branches des arbres.

PISCINE SPA

- **Enfants** : l'accès au bâtiment piscine est **FORMELLEMENT INTERDIT** aux enfants non accompagnés. La surveillance d'un adulte est obligatoire à tout moment autour de la piscine. L'accès au SPA est strictement interdit aux enfants de moins de 10 ans.
- **Sécurité générale** : le port de chausson/claquettes/tongs est recommandé autour de la piscine, pour éviter tout risque de glissade. Il est **INTERDIT DE COURIR** dans le bâtiment piscine (risque de chute). Il est absolument interdit de sauter dans la piscine depuis la mezzanine, la profondeur est insuffisante. Après utilisation de la piscine, merci de veiller à ce que l'eau ne reste pas stagnante autour du bassin ou dans le fond du bâtiment, **un aspirateur à eau et des raclettes sont à disposition**. L'eau peut être remise dans le bassin qui est filtré en permanence, l'aspirateur peut être vidé à l'extérieur dans le jardin.
- **Divers** : pour maintenir la qualité de l'eau et l'hygiène des lieux, il est interdit de manger dans la piscine, d'utiliser du savon dans le bassin, d'y jeter des petits objets ou des cailloux. Les ballons « festifs » doivent être enlevés avant qu'ils ne passent dans les skimmers.
- **La température de la piscine** : elle est réglée à 26, merci de nous contacter si vous souhaitez augmenter la température de l'eau.
- **SPA** : merci de prendre connaissance du guide du SPA avant toute utilisation.

Bienvenue à Maleville !

Vous trouverez ici quelques informations utiles concernant votre séjour dans la maison, merci d'en prendre connaissance dès votre installation dans les lieux.

CONDITIONS GENERALES

Tout incident, bris d'objet dans l'enceinte de la propriété doit être signalé à Aline Fillette, dans les plus brefs délais. Après l'entrée dans les lieux il est formellement interdit aux hôtes d'introduire des visiteurs supplémentaires sans en avoir averti la propriétaire au préalable.

OCCUPATION DES LIEUX / SECURITE

GENERAL

- Toutes les pièces sont accessibles aux hôtes, exception faite des pièces identifiées par un panneau « Privé ».
- Tous les équipements de la maison sont mis à disposition des hôtes en accès libre, exception faite de la vaisselle et des cristaux qui sont disposés sur les étagères du grand vaisselier dans la cuisine.
- Rien, à l'exception du papier toilette, ne doit être jeté dans les Sani broyeurs (tous les WC de la maison, exception faite des WC du bâtiment piscine).
- La porte de la cuisine, la porte du bâtiment piscine, le volet de la porte d'entrée ainsi que le portail doivent être verrouillés lorsque les hôtes quittent les lieux en laissant la propriété vide d'occupants.
- Les fenêtres doivent être fermées lorsque les hôtes quittent la maison.
- Des fêtes impliquant des visiteurs extérieurs ne sont autorisées qu'après accord formel de la propriétaire.
- L'utilisation de la baignoire du 1^{er} étage par des jeunes enfants se fait exclusivement en présence d'un adulte, toute utilisation sans surveillance est formellement interdite.
- L'utilisation de l'escalier en colimaçon situé au 2^{ème} étage (accès à la mezzanine du 1^{er} étage) est interdit à tous les hôtes.
- L'accès aux équipements sportifs situés sur la mezzanine du bâtiment piscine est exclusivement réservé aux adultes. L'accès est strictement interdit à toute personne ayant consommé de l'alcool (risque de chute).
Actuellement l'accès est interdit.
- Les équipements alimentaires mis à disposition des hôtes sont en libre-service, à l'exception de la vaisselle et des cristaux situés dans le grand vaisselier. Chaque appareil doit être soigneusement éteint après utilisation. Les déchets doivent être régulièrement déposés dans l'espace ordures sur le terrain situé en contrebas du portail latéral de la maison ? L'achat des denrées alimentaires est à la charge des hôtes.
- La maison est une zone non-fumeur, exception faite du salon cheminée. Un cendrier est mis à disposition sur la table basse.
- Les animaux de compagnie sont les bienvenus dans la maison mais doivent rester au niveau du rez-de-chaussée. Un panier peut être mis à disposition. Les animaux ne doivent pas monter sur les canapés. Des paniers sont à dispositions en libre-service.
- Les jeux de » société sont à disposition dans le salon TV. Merci de bien vouloir les ranger après utilisation.

GENERAL

- Les ordures doivent être placées dans les poubelles prévues à cet effet.
- Les sacs poubelles (fournis) doivent ensuite être déposés à l'espace déchets, sur le terrain à gauche du portail latéral de la propriété.
- La pratique du tri sélectif est recommandée, une poubelle recyclables et des sacs jaunes sont fournis.

CHEMINEE

- Le foyer est actif uniquement lorsque les hôtes se trouvent à proximité.
- Le feu doit être soigneusement éteint lorsque les hôtes se retirent pour la nuit.
- Ne pas laisser de matières inflammables à proximité du foyer.
- Les enfants ne doivent pas être laissés sans surveillance près du foyer.
- Il est interdit de faire cuire quoi que ce soit dans la cheminée et d'y jeter les mégots de cigarettes.
- Le bois ainsi que les allume-feux sont en libre-service.

FIRST AID INFORMATION

Address : Maison Barnabe
Le Bourg 12350 Maleville
Phone number : 05.65.81.21.41

Emergency contacts

- o Aline Fillette 0608824295

INTERNET ACCESS CODES

Network : Chateau des coeurs (the box is under the bench in the dining room, by pressing the key "I" you find the name of the box and the access code), the signal is retransmitted in the rooms by plugs (white plugs, the main one is near the bench with 3 green lights) connected to electrical sockets, you can move the plugs, when they are active 3 lights are on, in the TV room the 4 lights must be on to transmit the tele signal)

Access code: Chinon2022

In the area

Hiking: see maps and location of the house, access GR 65.

Sports activities: aquatic, outdoor, horse riding in Najac (30mn), Lac de Parisot (30mn), Lac de Banac (20mn), Free access to the Aveyron at the Cayla bridge (10mn) or by leaving Villefranche on the D269, (see the stopped cars, the river is below), from the Martinets du Lezerts (30mn) old forge animated by volunteers and a place from which one can walk in the bed of the Levezou" (for teenagers and sporty parents, specific shoes required).

Discovery of villages : Villefranche de Rouergue 10mn, Villeneuve d'Aveyron 10mn, Peyrusse le Roc 20mn, Belcastel 30mn (castle, rehabilitation F Pouillon), Najac 30mn, Cordes sur Ciel 1h, Conques 1h, Caylus 30mn, Saint Cirq la Popie from Bouzies trough a towpath along the Lot river.

Food and local products: markets on Thursday and Saturday in Villefranche de Rouergue (10mn), Sunday market in Villeneuve d'Aveyron (10mn). Direct sale of producers at the entrance to Villefranche every day except Sunday (Saveurs paysannes), in the direction of Lanuejouls (5mn) Le Potager des saveurs on Wednesday or to order on Friday. Butcher Calvet in Lanuejouls, Madame Henry Chocolatier traiteur in Villefranche.

Nearest Super market Spar in Lanuejouls, all other shops are in Villefranche de Rouergue, including big supermarket Carrefour and Leclerc.

Wine shop Santé Bonheur in Villeneuve.

Departure

Remove the bed linen, fold it and the bath towels and leave them in each room, at 11pm on the day of departure.

Leave the sanitary facilities and the whole house as you found them

Leave the pool towels in the changing room of the SPA

Empty the rubbish bins and the ashtray if necessary.

The cleaning will be done after your stay, thank you for thinking of our employee

Enjoy your stay in Maleville

BARBECUE -

- o The barbecue is only used outside, at a good distance from the house, trees and any flammable material. Indoor use is strictly forbidden
- o Fireworks of any kind are strictly forbidden.
- o After each uses the fire must be carefully extinguished.

GARDEN

- o The table tennis table must be folded up, covered with its tarpaulin and stored in its place at the end of the day (to avoid the morning dew), it must be closed in the rain. (as a string is broken you must be 2 persons to fold the table). We provide balls and ping pong paddles but it is better if you bring your own.
- o No fruit/plant picking activities are allowed. Please respect nature and do not remove leaves and other branches from trees.

SPA POOL

- o Children: Access to the swimming pool building is FORMALLY PROHIBITED to unaccompanied children. Adult supervision is compulsory at all times around the pool. Access to the SPA is strictly forbidden to children under the age of 10.
- o General safety: the wearing of socks/tongs is recommended around the pool to avoid any risk of slipping. It is FORBIDDEN TO RUN in the pool building (risk of falling). It is absolutely forbidden to jump into the pool from the mezzanine, the depth is insufficient. After using the pool, please make sure that the water does not remain stagnant around the pool or in the bottom of the building, a water hoover and squeegees are available. The water can be put back into the pool which is permanently filtered, the hoover can be emptied outside in the garden.
- o Miscellaneous: to maintain the quality of the water and the hygiene of the premises, it is forbidden to eat in the pool, to use soap in the pool, to throw small objects or stones into the pool. Festive" balloons must be removed before they go into the skimmers.
- o Pool temperature: set at 26°C, please contact us if you wish to increase the water temperature.
- o SPA: please read the SPA guide before use.

Welcome to Maleville!

Here you will find some useful information concerning your stay in the house, please read it as soon as you move in.

GENERAL CONDITIONS

Any incident or breakage of an object within the property must be reported to Aline Fillette as soon as possible. After entering the premises, guests are strictly forbidden to bring in additional visitors without prior notice to the owner.

OCCUPATION OF THE PREMISES / SECURITY

GENERAL

- o All rooms are accessible to guests, except for those rooms identified by a "Private" sign.
- All equipment in the house is available to guests for free access.
- o Nothing, except toilet paper, is to be thrown into the Sani-crusher (all toilets in the house, except for the toilets in the swimming pool building).
- o The kitchen door, the pool house door, the front door shutter and the gate must be locked when guests leave the property empty.
- o Windows should be closed when guests leave the house.
- o Parties involving external visitors are only permitted with the express permission of the owner.
- o The use of the bathtub on the first floor by small children is only permitted in the presence of an adult, unsupervised use is strictly forbidden.
- o The use of the spiral staircase on the 2nd floor (access to the mezzanine on the 1st floor) is forbidden to all guests.
- o Access to the sports facilities on the mezzanine floor of the swimming pool building is reserved for adults only. Access is strictly forbidden to anyone who has consumed alcohol (risk of falling).
- o The food equipment available to guests is self-service. All appliances must be carefully switched off after use. Rubbish must be regularly deposited in the rubbish area on the ground below the side of the house ? The purchase of foodstuffs is the responsibility of the guests.
- o The house is a non-smoking area, except for the fireplace room. An ashtray is available on the table.
- o Pets are welcome in the house but must remain on the ground floor. A basket can be provided. Pets are not allowed on the sofas. Baskets are available for self-service.

- o Board games are available in the TV room. Please put them away after use.

GENERAL

- o Rubbish must be placed in the bins provided, recycling in yellow bags, garbage can in black bags, glass must be put in the glass compartment near the trash can
- o Rubbish bags (provided) must then be deposited in the rubbish area, on the left of the side gate of the property.
- o Selective sorting is recommended, a recycling bin and yellow bags are provided.

CHEMINEE

- o Fireplace is only active when guests are nearby.
- o Fire must be carefully extinguished when guests retire for the night.
- o Do not leave flammable materials near the fireplace.
- o Children must not be left unattended near the fire.
- o Do not cook anything in the fireplace and do not throw cigarette butts into it.
- o Wood and firelighters are freely available.